

Referencia: **757-911**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **169.900 €**
 Estado: Buen estado



Población: Sevilla
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41006
 Zona: su eminencia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 140
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 5

Baños: 2

Descripción:

¡¡GRAN OPORTUNIDAD EN SU EMINENCIA!!

Se vende amplia y luminosa vivienda de 140 m² construidos, distribuida en dos plantas más azotea, ideal para familias o inversión, gracias a su amplitud y múltiples estancias.

La vivienda está totalmente reformada desde hace 4 o 5 años, encontrándose en muy buen estado de conservación.

Destaca por su gran luminosidad y espacios amplios en todas sus estancias.

En la planta baja se encuentra un amplio salón, cocina, lavadero y un cuarto de baño completo con bañera.

En la primera planta se distribuyen 3 dormitorios, dos de ellos con acceso a terraza, además de un cuarto de baño completo con placa de ducha.

En la planta de azotea se encuentran 2 habitaciones adicionales con acceso a terraza/azotea, muy amplia, con múltiples posibilidades de uso como zona de ocio, despacho, trastero o estancias independientes.

La vivienda ofrece una excelente distribución en diferentes niveles, lo que permite independencia entre estancias y muchas posibilidades de uso.

Dispone de aire acondicionado en el salón, aportando mayor confort durante todo el año.

Ubicada en la zona de Su Eminencia, cuenta con excelente comunicación, con autobuses y metro cercanos, además de todo tipo de servicios como supermercados, colegios, parques y comercios en el entorno.

¡¡No deje pasar esta oportunidad y venga a visitarla sin compromiso!!

Si necesita financiación, contamos con asesores financieros que le ayudarán a encontrar la opción que mejor se adapte a sus necesidades.

Gastos derivados de la compraventa no incluidos.
