

Referencia: **745-300**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: El Castillo de las Guardas

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41898

Zona: FUENTE PINAR



**M<sup>2</sup> construidos:** 79

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** suroeste

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1974

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡¡¡OPORTUNIDAD INMEJORABLE!!!

¿Le interesaría vivir en la sierra de Sevilla o invertir para crear su negocio?

Si es así, esta de suerte con esta magnifica oportunidad.

Se vende preciosa casa de 79 m<sup>2</sup> en la zona de la reserva natural del Castillo de las Guardas.

La vivienda es una casa independiente distribuida en dos plantas.

Lo primero que encontramos en la vivienda es un patio delantero de unos 4 m<sup>2</sup> aproximadamente.

La planta baja consta de salón comedor, cocina amueblada, habitación individual, cuarto de baño completo y por último un patio trasero de unos 25 m<sup>2</sup> con unas vistas inmejorables a la reserva natural.

La primera planta dispone de buhardilla, dos habitaciones, la principal con cuarto de baño con A/A y cuarto de aseo.

La vivienda fue reformada completamente hace menos de 15 años.

También cabe resaltar de esta casa que dispone de bodega bajo ella de 20 m<sup>2</sup> aproximadamente y a unos 10 metros de la casa, una pequeña parcela de 40 m<sup>2</sup> con trastero construido de unos 15 m<sup>2</sup> más o menos.

Un lugar espectacular para poder comenzar una nueva vida rodeado de naturaleza y vivir nuevas experiencias.

¡¡¡CONTACTENOS SIN COMPROMISO Y VISITE ESTA MARAVILLOSA OPORTUNIDAD QUE GRAN HOGAR LE BRINDA!!!

Si tiene alguna duda con la financiación, disponemos de asesor financiero encantado de ayudarle.